

التاريخ : 22 يناير 2018  
إشارتنا رقم ام ش 18/002

السادة / بورصة الكويت المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

الموضوع / نتائج اجتماع مجلس الإدارة

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه يرجى العلم بأن مجلس إدارة شركة أركان الكويت العقارية قد اجتمع يوم أمس في الساعة الواحدة ظهرا وأعتد البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2017 وقد أوصى المجلس للجمعية العامة بالآتي :-

"توزيع 8% أرباح نقدية بواقع 8 فلس لكل سهم، على المساهمين المقيدين في سجلات الشركة في نهاية يوم الإستحقاق المحدد له تاريخ 2018/02/22 ويتم توزيعها على المساهمين بتاريخ 2018/03/07 وتفويض مجلس الإدارة بالتصرف في كسور الأسهم، وتعديل هذا الجدول الزمني في حالة تعذر الإعلان عن تأكيد الجدول الزمني قبل 8 أيام عمل على الأقل من تاريخ الاستحقاق"

نرفق لكم طيه النموذج الخاص بالبيانات المالية السنوية للسنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2017.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

عبدالرحمن حمد التركيت  
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

A.H.T



Annual Financial Statements form for Kuwaiti companies

نموذج نتائج البيانات المالية السنوية للشركات الكويتية

Annual Financial Statements for the Year Ended <u>31/10/2017</u> KD (د.ك.) 2017/10/31 في 2017/10/31 المنتهية			
شركة أركان الكويت العقارية ش.م.ك.ع.			اسم الشركة
Arkan Al- Kuwait Real Estate Company K.S.C.P			Company's Name
الأحد الموافق 21 يناير 2018			تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
Sunday 21 January 2018			The Date of Board of Directors Meeting
نسبة التغير Change Percentage	السنة المقارنة Comparative Year 31/10/2016	السنة الحالية Current Year 31/10/2017	البيان Statement
% 47	2,436,949	3,578,159	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
% 47	9.85	14.46	ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة - فلس Diluted Earnings per share- Fils
% (64)	3,668,022	1,331,312	الموجودات المتداولة Current Assets
% 19	46,872,837	55,784,573	إجمالي الموجودات Total Assets
% 17	14,280,403	16,728,886	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
% 50	14,539,390	21,852,733	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
% 5	32,333,447	33,931,840	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
% 35	4,291,859	5,796,742	اجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
% 49	2,558,206	3,813,335	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي Net Operating Profit (Loss)
% 46	%9.7	%14.2	صافي الربح (الخسارة) / رأس المال المدفوع Net Profit (Loss)/ Paid-up Share Capital

- يعود سبب الارتفاع / (الانخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى:

ارتفاع أرباح بيع العقارات الإستثمارية وإيرادات التأجير / أرباح تقييم عقارات إستثمارية

- The increase (decrease) in the net profit/(loss) is due to the followings:

Increase from sale of investment properties and Rental Income / Valuation gains from investment properties

- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 0 دينار كويتي.
- Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD. 0
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 0 دينار كويتي.
- Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD. 0

النسبة	البيان	Dividend	توزيعات الأرباح
8% Of Par Value	8 Kuwaiti Fils Per Share	cash dividend	توزيعات نقدية
NIL	NIL	stock dividend	أسهم منحة
NIL	NIL	Other dividend	توزيعات اخري
NIL	NIL	No dividend	عدم توزيع أرباح

مبلغ العلاوة:	NIL	Capital Increase	زيادة رأس المال
	NIL	Capital Decrease	تخفيض رأس المال

22 فبراير 2018	Record Date	تاريخ الاستحقاق
07 مارس 2018	Payment Date	تاريخ التوزيع

ختم الشركة	التوقيع	المسمى الوظيفي	الاسم
		نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	عبدالرحمن حمد التركيت