

Quarterly Financial Statement Results Form (Q3)  
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الثالث)  
الشركات الكويتية (د.ك.)

Financial Quarter Ended on

31 يوليو 2018

الفترة المرحلية المنتهية في

Company Name

اسم الشركة

**Arkan Al-Kuwait Real Estate Company K.S.C.P**

**شركة أركان الكويت العقارية ش.م.ك.ع**

Board of Directors Meeting Date

تاريخ اجتماع مجلس الإدارة

**Sunday 09<sup>th</sup> September 2018**

**الأحد المو افق 09 سبتمبر 2018**

التغيير (%)	فترة التسعة أشهر المقارنة	فترة التسعة أشهر الحالية	البيان
Change (%)	9-Month Comparative Period	Current 9-Month Period	Statement
	31/07/2017	31/07/2018	
-14%	2,911,391	2,517,400	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
-14%	11.8	10.2	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخففة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
-35%	1,920,813	1,248,574	الموجودات المتداولة Current Assets
1%	53,727,882	54,013,257	إجمالي الموجودات Total Assets
-4%	20,323,598	19,491,791	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
4%	20,462,810	19,543,783	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
4%	33,265,072	34,469,474	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
-1%	4,171,735	4,150,330	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-14%	3,045,388	2,633,264	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
16%	20.4%	23.7%	أرباح (خسائر) مرحلة / رأس المال المدفوع Retained Profit (Loss) / Paid-Up Share Capital



التغيير (%) Change (%)	الربع الثالث المقارن	الربع الثالث الحالي	البيان Statement
	Third Quarter	Third Quarter	
	Comparative Period	Current Period	
	31/07/2017	31/07/2018	
-84%	1,607,465	253,470	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
-84%	6.5	1.0	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
-62%	2,104,357	796,638	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-84%	1,681,450	262,878	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

Increase/Decrease in Net Profit/(Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح/الخسارة
Decrease in Gain on Sale of Investment Properties	إنخفاض في ربح بيع عقارات استثمارية
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
-	-
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
-	-

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	عبدالرحمن حمد التركيت

• Auditor Report Attached

• مرفق تقرير مراقب الحسابات