

التاريخ : 8 سبتمبر 2020

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين،،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

الموضوع: الإفصاح عن تأثير الأحداث الناتجة

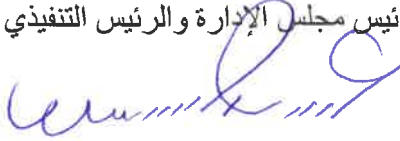
عن انتشار فيروس كورونا المستجد COVID-19 على البيانات المالية

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى التعميم رقم 7 لسنة 2020 والصادر بتاريخ 7 يوليو 2020 بشأن الإفصاح عن تأثير الأحداث الناتجة عن انتشار فيروس كورونا المستجد COVID-19 على البيانات المالية. نرفق لكم نموذج الإفصاح عن تأثير هذه الظروف الاستثنائية الخاصة بفيروس كورونا المستجد على البيانات المالية وذلك عن فترة التسعة أشهر المنتهية في 31 يوليو 2020 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

عبدالرحمن حمد التركيت

نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



A.H.T



**نموذج الإفصاح عن تأثير الأحداث الناتجة عن انتشار فايروس
كورونا المستجد على البيانات المالية**

م.	أولاً، تأثير فايروس كورونا المستجد على المركز المالي للشركة
1	التأثير على الأصول العقارية أياً كان تصنيفها قامت الشركة بعمل تقييم داخلي لأصولها العقارية ولم يكن هناك أي تأثير جوهري على تلك الأصول .
2	التأثير على الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر N/A
3	التأثير على الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر تم أخذ القيم العادلة للاستثمارات وتم الإعتراف بربح 63,398 د.ك. لفترة التسعة أشهر المنتهية في 31 يوليو 2020 من خلال بيان الدخل الشامل الآخر .
4	التأثير على الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة N/A
5	التأثير على الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة N/A
6	التأثير على الأرصدة المدينة تم أخذ مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لمديني الايجارات بمبلغ 654,992 د.ك. لفترة التسعة أشهر المنتهية في 31 يوليو 2020 .
7	التأثير على القروض والأرصدة الدائنة لا يوجد تأثير
8	التأثير على المخزون N/A
9	التأثير على الشهرة والأصول غير الملموسة N/A
10	أي تأثير جوهري آخر على بيان المركز المالي لا يوجد تأثير

إدارة الرقابة المكتتية

قطاع الإشراف

ثانيا، تأثير فايروس كورونا المستجد على الأنشطة الرئيسية للشركة (الإيرادات والمصروفات) بما فيها تأثير الجواهر الحكومية	
1	التأثير على الإيرادات تأثير على تحصيلات الإيجارات حيث تم أخذ مخصص بمبلغ 654,992 د.ك.
2	التأثير على المصروفات تم العمل على تخفيض كافة المصاريف المباشرة وغير مباشرة للعقارات .

ثالثا، تأثير فايروس كورونا المستجد على استمرارية الشركة	
لا يوجد أي تأثير على استمرارية الشركة في الوقت الحالي	

رابعا، الخطوات التي اتبعتها الشركة للحد من الآثار الاقتصادية المترتبة على تضي فايروس كورونا المستجد	
<p>1 - تفعيل العمل عن بعد .</p> <p>2 - الحفاظ على صحة موظفين الشركة وتطبيق كافة سبل الحماية والأمان والسلامة .</p> <p>3 - دراسة جميع التكاليف والمصاريف وعمل خطة للترشيد في المصروفات دون التأثير على سير العمل .</p> <p>4 - إعداد خطة عمل جديدة تضم فرق من جميع الموظفين للاتصال ومتابعة أوضاع المستأجرين والمتابعة الدورية المكثفة على الإيجارات والتحصيلات والتدفقات النقدية الناتجة من إيرادات التأجير .</p> <p>5 - زيادة في تحصيل الإيجارات المستحقة والذمم المدينة بشكل مستمر .</p>	