

Quarterly Financial Statement Results Form (Q2)  
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الثاني)  
الشركات الكويتية (د.ك.)

Financial Quarter Ended on	<b>30 ابريل 2018</b>	الفترة المرحلية المنتهية في
----------------------------	----------------------	-----------------------------

Company Name	اسم الشركة
<u>Arkan Al- Kuwait Real Estate Company K.S.C.P</u>	شركة أركان الكويت العقارية ش.م.ك.ع
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
Tuesday 05 <sup>th</sup> June 2018	الثلاثاء الموافق 05 يونيو 2018

التغيير (%)	فترة الستة أشهر المقارنة	فترة الستة أشهر الحالية	البيان
Change (%)	6-Month Comparative Period	Current 6-Month Period	Statement
	30/04/2017	30/04/2018	
% 74	1,303,926	2,263,930	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
% 72	5.3	9.1	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخففة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
% 116	2,254,584	4,867,078	الموجودات المتداولة Current Assets
% 12	51,335,200	57,510,394	إجمالي الموجودات Total Assets
% 20	19,403,901	23,251,320	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
% 18	19,677,593	23,294,390	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
% 8	31,657,607	34,216,004	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
% 62	2,067,378	3,353,692	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
% 74	1,363,938	2,370,386	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
% 62	% 14.0	% 22.7	أرباح (خسائر) مرحلة / رأس المال المدفوع Retained Profit (Loss) / Paid-Up Share Capital



التغيير (%) Change (%)	الربع الثاني المقارن	الربع الثاني الحالي	البيان Statement
	Second Quarter	Second Quarter	
	Comparative Period	Current Period	
	30/04/2017	30/04/2018	
% 385	400,468	1,942,698	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
% 388	1.6	7.8	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
% 216	799,732	2,523,561	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
% 385	418,899	2,033,095	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

Increase/Decrease in Net Profit/(Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح/الخسارة
<u>Increase in gain on sale of investment properties and Real estate rental income</u>	<u>ارتفاع في أرباح بيع عقارات استثمارية وإيرادات تأجير عقارات</u>
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
-	-
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
-	-

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
	 A.H.T	نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	عبدالرحمن حمد التركيت

- Auditor Report Attached

- مرفق تقرير مراقب الحسابات